SESSION 2009
France métropolitaine

BREVET DE TECHNICIEN SUPÉRIEUR AGRICOLE

ÉPREUVE N° 2 DU PREMIER GROUPE

ÉTUDE DE CAS

Option : Services en espace rural

Durée : 4 heures

Matériel(s) et document(s) autorisé(s) : **Calculatrice**

Rappel : Au cours de l'épreuve, la calculatrice est autorisée pour réaliser des opérations de calcul, ou bien élaborer une programmation, à partir des données fournies par le sujet.
Tout autre usage est interdit.

Le sujet comporte 18 pages

SUJET

➢ La situation :

Vous êtes employé(e) à la communauté de communes du Val-de-Sèvre (Région Poitou-Charentes, département des Deux-Sèvres), en tant qu'assistant du chargé du développement touristique du territoire.

➢ Le contexte :

Depuis quelques années, les élus de la communauté de communes ont souhaité élaborer une politique touristique communautaire. Celle-ci se matérialise actuellement par les réalisations suivantes :

- Projet réalisé : construction en 2005 d'un centre équestre intercommunal à Cherveux, géré par une association.
- Projet en cours de réalisation : création et gestion d'un gîte rural et d'un centre d'hébergement et d'animation (« Les Dolmens ») situés à Bougon (ouverture prévue en février 2010).

Ces projets sont réalisés avec l'appui de l'office de tourisme du Val-de-Sèvre.

Créée en 1994, la communauté de communes peine encore à se forger une véritable identité : les liens entre les populations et acteurs des différentes communes qui la composent restent faibles (notamment les acteurs de la filière équestre) et aucun projet structurant ne fédère les habitants, ni ne renvoie une image forte hors du territoire.

Pour répondre à cette problématique et renforcer la politique touristique locale, les élus envisagent désormais de créer un produit touristique « Séjour de randonnée équestre » mobilisant différentes ressources du territoire.

Compte tenu de la nature de l'activité projetée, le circuit de randonnée doit nécessairement être bâti à l'échelle géographique du Pays du Haut-Val-de-Sèvre, débordant ainsi les limites administratives de la communauté de communes.

➢ Votre mission :

Les élus de la communauté de communes vous demandent de concevoir le « séjour de randonnée équestre ». Vous disposez d'un délai de six mois. Les élus attendent aussi que vous leur rendiez compte périodiquement de l'avancement de votre travail.

➢ PREMIERE PARTIE : Analyse de la situation et démarche exploratoire *(7 points)*

1.1. Le projet imaginé vous paraît-il adapté au territoire, aux finalités des élus et aux demandes actuelles de la société ? Justifiez votre réponse. ***(3 points)***

1.2. La communauté de communes a été définie comme étant le maître d'ouvrage.

1.2.1. Pensez-vous que ce soit la structure la plus adaptée pour être maître d'ouvrage du projet dans sa globalité (conception, réalisation, gestion permanente du produit) ? Justifiez votre réponse. ***(2 points)***

1.2.2. Proposez une autre configuration d'acteurs. ***(1 point)***

1.3. Quelles autres informations vous seront nécessaires pour juger de la pertinence de ce projet de randonnée équestre ? ***(1 point)***

➢ DEUXIEME PARTIE : Projet et action *(11 points)*

2.1. Dans un premier temps, il vous est demandé de préciser le projet.

2.1.1. Détaillez et justifiez les différentes composantes du produit « séjour de randonnée équestre ». ***(2 points)***

2.1.2. Identifiez les différents publics-cibles auxquels peut s'adresser ce produit touristique. Leurs besoins et attentes sont-ils compatibles avec la formule « séjour de randonnée équestre » ? ***(2 points)***

2.2. Le séjour de randonnée équestre nécessite de constituer un circuit de randonnée et de mobiliser des acteurs.

2.2.1. Présentez la méthodologie que vous allez mettre en œuvre pour ces deux étapes. Justifiez votre réponse. ***(2 points)***

2.2.2. Quelles sont les autres étapes nécessaires à la conduite du projet ? Justifiez votre réponse. ***(2 points)***

2.3. Dans le cadre de ce projet et en prolongement des équipements touristiques déjà créés, la communauté de communes est en train de construire un nouveau gîte de groupe (capacité de 29 personnes) sur la commune de Bougon. (cf : document n°13)

2.3.1. Calculez les charges fixes qui seront générées par cet investissement. ***(1 point)***

2.3.2. Calculez le seuil de rentabilité du gîte (exprimé en nombre de semaines). ***(1 point)***

2.4. Quels types de responsabilités pourraient être engagées dans le cadre d'un séjour de randonnée équestre ? ***(1 point)***

➢ TROISIEME PARTIE : Perspectives *(2 points)*

Proposez un autre projet qui pourrait à l'avenir se greffer au séjour de randonnée équestre afin de compléter l'offre touristique et la mise en réseau des acteurs du territoire. ***(2 points)***

Liste des documents en annexe

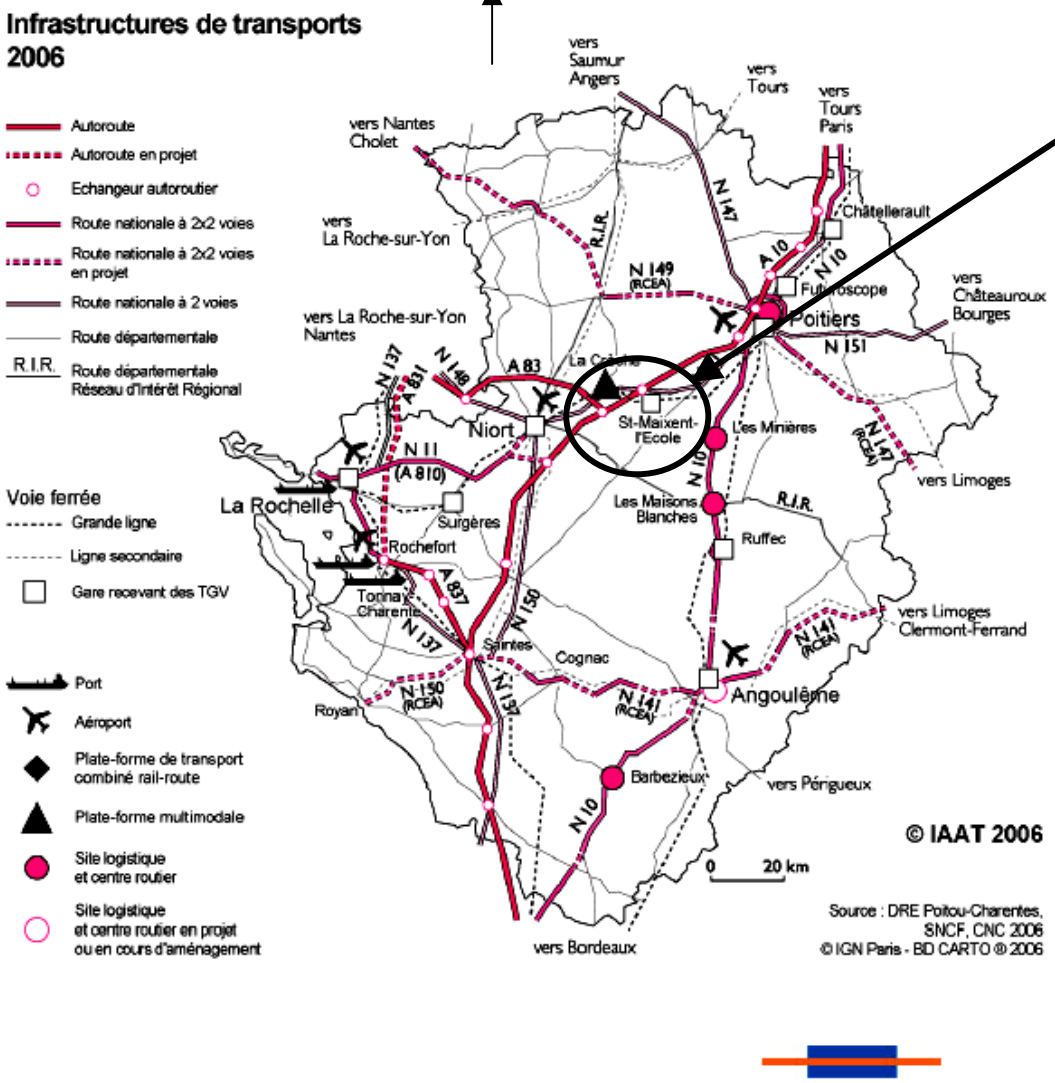
Documents	Intitulés	pages	Sources
Document 1	(1/2) Infrastructures et transports de la région Poitou-Charentes (2/2) Synthèse des dynamiques territoriales en Poitou- Charentes	2 pages	DRE Poitou-Charentes
Document 2	La communauté de communes du Val-de-Sèvre	1 page	Communauté de communes du Val- de- Sèvre
Document 3	Présentation du Pays du Haut-Val-de-Sèvre	1 page	www.deux-sevres.com document modifié pour les besoins de l'épreuve
Document 4	Cahier des charges du projet de séjour de randonnée équestre	1 page	Document produit pour les besoins de l'épreuve
Document 5	Carte touristique du Pays du Haut-Val-de-Sèvre	1 page	www.ot-valsevre.fr
Document 6	Pays Haut -Val-de-Sèvre, découvrez…	1 page	www.ot-valsevre.fr
Document 7	Gîtes d'étape et de séjours pour les groupes	2 pages	www.ot-valsevre.fr
Document 8	Centre équestre de Cherveux	1 page	http ://www.cherveux79.free .fr
Document 9	La filière Equidés en Deux-Sèvres	1 page	www.cheval.deux-sevres.com
Document 10	Les évolutions de la demande touristique	2 pages	Comité Départemental de Tourisme des Deux Sèvres, Juin 2002
Document 11	Gestion des itinéraires pédestres	1 page	La Lettre de l'Acteur Rural n° 97, 01 Décembre 1999
Document 12	Définition du tourisme équestre		http// : geotourweb.com
Document 13	Données économiques gîte rural		Document produit pour les besoins de l'épreuve

DOCUMENT N°1

IAAT

Institut Atlantique d'Aménagement des Territoires

Communauté de communes du Val-de-Sèvre



Axes structurants Paris – Péninsule ibérique (TGV, A10, N10) et Route Centre Europe Atlantique (liaison est-ouest)

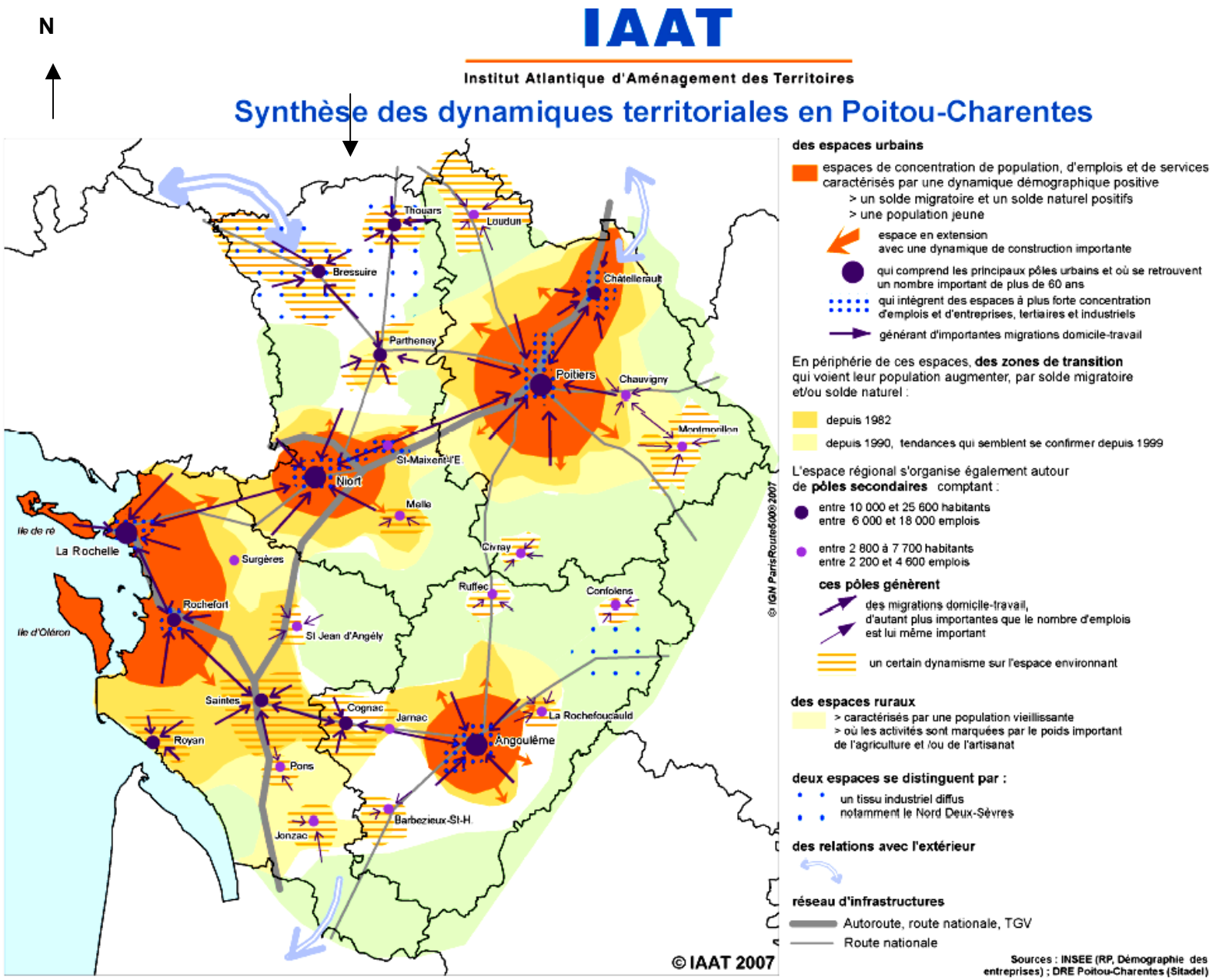
A 1 h 30 de Paris en TGV, et les LGV Paris-Bordeaux et Poitiers-Limoges en projet

3 ports de commerce dont La Rochelle- Pallice, 8ème port français (céréales), devenu port autonome en 2006

4 aéroports desservis par des lignes nationales et des low-costs européens

© IAAT 2008

DOCUMENT N°1 (suite et fin)



© IAAT 2008

DOCUMENT N°2

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SÈVRE

Source : http://www.sir-poitou-charentes.org *(document modifié pour les besoins de l'épreuve)*

Structure : Communauté de communes du Val de Sèvre
Adresse : 34, rue du Prieuré - - 79400 - AZAY-LE-BRULE
Tél : 05 49 06 07 50 - **Fax :** 05 49 06 22 51 - **Courriel :** valdesevre@wanadoo.fr
Site internet :
Président : M. Jean-Luc DRAPEAU
Fonctions électives : conseiller général 79, président de la communauté de communes du Val de Sèvre, maire d'Azay-le-Brûlé

Fiscalité
Régime fiscal au 01/01/2008 : fiscalité additionnelle

Eléments de repérage
Département(s) : Deux-Sèvres (79) -
Création : par arrêté du **19/12/1994** -
8 commune(s) (soit **2,62%** des communes du département Deux-Sèvres)
Liste des communes : Azay-le-Brûlé (79), Bougon (79), Cherveux (79), Pamproux (79), Sainte-Eanne (79), Sainte-Néomaye (79), Soudan (79), Souvigné (79),

Superficie : 167 km² (soit 2,78% du département Deux-Sèvres) -
Population sans doubles comptes 1999 : 7 162 habitants (soit 2,08% du département Deux-Sèvres) -
Densité : 43 hab/km²
Evolution annuelle de la population entre 1990 et 1999 : 0,41% (-0,05% pour le département Deux-Sèvres) -

3 canton(s) concerné(s) : La Mothe-Saint-Héray , Saint-Maixent-l'Ecole 1er Canton , Saint-Maixent-l'Ecole 2e Canton ,
0 ville(s) de plus de 2 000 habitants :
0 ville(s) de plus de 15 000 habitants :

Les compétences de la communauté de communes :
- L'aménagement de l'espace par l'élaboration d'une charte de développement et d'aménagement du territoire,
- Le développement économique par la création de zones d'activités, le maintien des commerces et des services, la mise en, œuvre d'une politique culturelle (festival, exposition,…) et touristique incluant la réalisation d'équipements,
- La protection et mise en valeur de l'environnement par des actions sur le patrimoine naturel et bâti,
- Le secteur social par la réalisation d'action d'insertion, de services à l'enfance (centre de loisirs intercommunal) et aux personnes âgées (portage de repas).

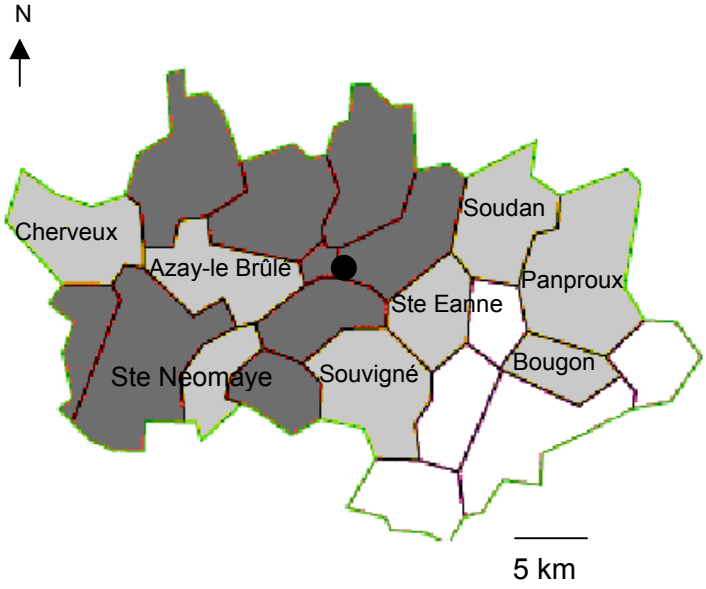
DOCUMENT N°3

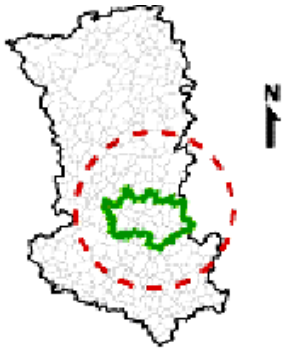
Le Pays du Haut-Val-de-Sèvre

Sources : Pays du Haut Val de Sèvre (document modifié pour les besoins de l'épreuve)

Nombre d'habitants (DGF) : 28 192 - Nombre de communes : 22

Le Pays du Val-de-Sèvre dans le département des Deux-Sèvres





CC « Arc en Sèvre »
CC de la Haute Sèvre
CC du Val de Sèvre

Cherveux — Nom des communes composant la communauté de communes du Val-de Sèvre

● Saint-Maixent-l'Ecole

Contact : Syndicat Mixte du Pays du Haut Val de Sèvre
2ème étage du Pôle Emploi
7, boulevard de la trouillette
B.P. 25
79403 ST-MAIXENT-L'ECOLE CEDEX
Tél. : 05 49 26 60 32

Date de création :15/11/2002
Président : Georges LAIR, Maire de Cherveux.
Composition : 3 communautés de communes + Conseil général
Missions :

1. Assurer la maîtrise d'ouvrage des actions communes menées au bénéfice des collectivités signataires, participer à des études, à l'élaboration de dossiers, au suivi d'opérations, assurer des diagnostics ou des expertises.
2. Élaboration, approbation suivi et révision du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT).

DOCUMENT N° 4

Cahier des charges du Projet de séjour de randonnée équestre

Auteur : Commission Tourisme de la communauté de communes de Val de Sèvre

Principe :

Séjour touristique et non sportif, avec visites (sites, monuments, producteurs locaux, éleveurs ou acteurs filière équestre, …), utilisant les ressources d'hébergement locales, pour cavaliers avec leurs chevaux.

Maître d'ouvrage : Communauté de communes du Val de Sèvre
Maître d'œuvre : à définir

Durée : programme modulable sur 3 à 5 jours, sur l'ensemble du Pays du Haut Val de Sèvre, à raison de 20 km de randonnée par jour environ + visites.
Envisager services annexes utiles (ex : transport bagages, location de chevaux, ..)

Tarification : à négocier avec chaque partenaire concerné avant commercialisation du produit.
Promotion et distribution pourraient être assurés par le Centre d'hébergement intercommunal des Dolmens.

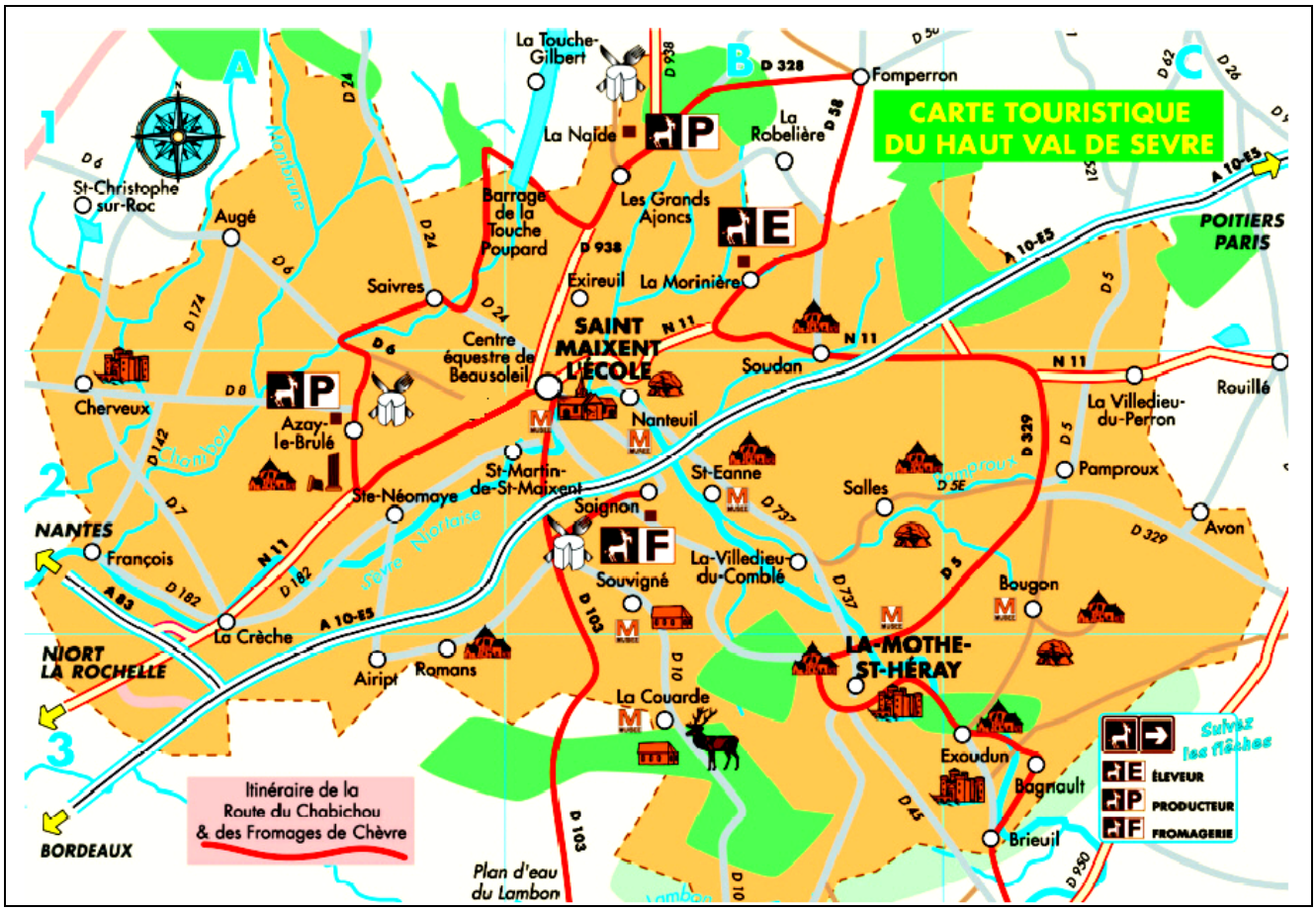
Produit à proposer entre mars et octobre.

Fréquence : variable selon les périodes scolaires et les périodes de vacances scolaires.

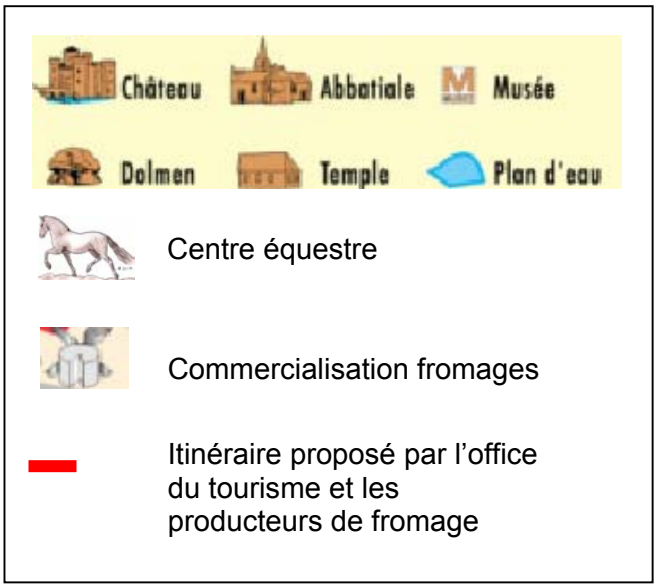
Source : Document produit pour les besoins de l'épreuve

DOCUMENT N°5

Carte touristique du Haut-Val-de-Sèvre (Source : OTSI)



5 km



DOCUMENT N°6

Pays Haut-Val-de-Sèvre ... Découvrez ...

Pays Haut Val de Sèvre

DÉCOUVREZ

AUGÉ
Eglise romane fortifiée XI et XII ème

ST-CHRISTOPHE-sur-ROC
Plan d'eau et camping

EXIREUIL
Puits d'Enfer (parcours santé, sentier botanique, site d'escalade)

ATELIER SOLEIL (fer forgé)
Tél :05.49.33.42.25

LA TOUCHE-POUPARD
Barrage plan d'eau

AZAY-le-BRULÉ
Pont romain Eglise romane

CHERVEUX
Château du XV ème
Tél : 05-49-75-06-55

FRANCOIS
lavoirs - Cimetières protestants

LA CRÈCHE
Aumônerie – Musée de la Chasse,
Tél : 05 49 75 76 32
Cimetière des Charles

SAIVRES
Eglise du XIIIème Gisant du XIV ème

Ste-NEOMAYE
Château des Fontenelles (privé)
Eglise du XII ème

LA VILLEDIEU-de-COMBLÉ
Château du XVI ème

NANTEUIL
Musée de la T.S.F.
Dolmen de la Croix hosannière
Tél : 05 49 05 55 93

SALLES
Eglise romane et chapelle du XV ème

SOUVIGNE
Musée de la Coiffe
Tél : 05 49 76 00 87
Temple, Prieuré- Cimetières protestants

St-MAIXENT-L'ECOLE
Abbaye et Abbatiale du XV ème et XVII ème

Visite de ville : 05 49 05 54 05
Crypte du VII ème -Musée Militaire
Hôtels particuliers -Maisons du XV ème

ST-MARTIN-de-ST-MAIXENT
Moulins et lavoirs

SAINTE-EANNE
Chapelle du XVI ème
vestiges Gallo-Romain
Eglise St Emeron XII ème

SOUDAN
Eglise romane - Forêts de châtaigniers

AVON
Mares restaurées

BOUGON
Tumulus, Musée de la préhistoire
Tél : 05 49 05 12 13
Eglise XV ème
les Dolmens (hébergement)
Tél 05 49 05 19 87

PAMPROUX
Eglise Romane, Halles en bois

ROMANS
Église romane

LA COUARDE
Temple, Maison du protestantisme
Tél : 05 49 32 83 16
Maison Péleboise (hébergement)
Tél : 05 49 32 85 49

LA MOTHE ST HERAY
Orangerie du XVII ème - Moulin pont l'Abbé ; Eglise du XV ème - Musée de la Rosière
Tél : 05 49 05 19 19

TAILLEUR DE PIERRE
Mr. BAILLEUL
ZA Les Grues
79800 La Mothe St Heray
Tél :06.88.59.56.89

EXOUDUN
Fontaine bouillonnante - La Celtique
Village de Bagnault sur les chemins de St Jacques de Compostelle.
CARAE (hébergement)
Tél :05 49 05 01 87

SAVOUREZ

FOIES GRAS, CONFITS, MAGRETS
Jean-Robert MORILLE
La bertonnière- 79400 AUGE
Tél 05.49.05.24.14

CONSERVES FERMIÈRES
Cécile WEIDMANN
la Guyonnière -79400 Exireuil
Tél :05.49.76.59.15

FOIES GRAS, CONFITS, MAGRETS
M et Mme Poublanc
La Nalière -79400 EXIREUIL
Tél : 05.49.76.56.41

FROMAGES DE CHÈVRES FERMIERS
Patrice SABOUREAU
La Naide -79400 EXIREUIL
Tél :05.49.06 07 83

FROMAGES DE CHÈVRES FERMIERS
François & Marie José GUILLOT
24 rue de l'Abreuvoir
79400 AZAY le BRULÉ
Tél :05.49.06 29 76

FOIES GRAS
Jean-Claude BOSBŒUF
route d'Aiript
79260 Ste NEOMAYE
Tél :05.49.25.12.82

APICULTEUR
Jean-Paul VIEILLARD
Ruchers de la Maison Neuve
79800 SOUDAN
Tél : 05.49.06.55.57

PRODUITS LAITIERS - BARATON
Ferme la Miche aux Moines
Soignon
79400- St Martin de St Maixent
Tél :05.49.76.14.59

SOIGNON EURIAL POITOURAINE
Soignon
79400 St-Martin de St-Maixent
Tél : 05.49.05.65.16

COOPERATIVE LA MOTHE BOUGON
Le bourg
79800 BOUGON
Tél 05.49.05.04.11

Le GAEC des genets
Confiture de lait de vaches
La Connonière
79800 PAMPROUX
Tél : 05 49 24 07 21

FABRICANT DE FOUACE
Daniel FAVREAU
15, rue du Maréchal Joffre
79800 la Mothe St-Héray
Tél : 5.49.05.01.53

Ferme Auberge de la Vallée
Elevage de cerf
L'Erable La Couarde
Tél : 05.49.32.86.27

FROMAGER AFFINEUR
Poitou Chèvre
1 rue Fontaine Bernière
79800 La Mothe St Heray

MONIQUE SIMON
Produits fermiers, élevage de chèvres angora, teintures végétales du mohair, tissage
Visites sur rendez-vous
La Bertaudière
79800 LA COUARDE
Tél : 05 49.32.84.00

Pôle Touristique

O.T.S.I. du Haut Val de Sèvre
Porte Chalon - 79400 Saint-Maixent l'École
Tél : 05 49 05 54 05 Fax 05 49 05 76 25
Courriel : otsi.hvs@ot-valdesevre.fr

S.I. de La Mothe Saint-Héray
Moulin l'Abbé - 79800 La Mothe St-Héray
Tél : 05 49 05 19 19
Courriel : maison-hautesevre@wanadoo.fr

http://www.haut-val-de-sevre.com

DOCUMENT N°7

Liste des gîtes d'étapes et de séjour pour les groupes

Centre d'hébergement les Dolmens 79800 Bougon *Ouverture prévue en février 2010*	Gîte d'étape et de séjour aménagé dans un ancien presbytère, cour et grand espace vert clos RDC : bureau d'accueil, cuisine équipée, réfectoire, infirmerie, grande salle d'activité modulable en 2 petites, avec lavabos, 1ch (1 lit 2 pl) accès personnes handicapées, salle d'eau, WC. 1er étage : 1 ch 2 pers, 1 ch 3 pers, 3 ch 4 pers, sanitaires (9 lavabos, 4 douches, 2 WC). 2ème étage : 1 ch 4 pers, 1 dortoir 6 pl, sanitaires (4 lavabos, 1 douche, 1 WC), lingerie en sous-sol. Matériel : TV + magnétoscope, chaîne Hifi, possibilité pâturages pour chevaux. Tarifs : semaine : 400 € + p dej 13 € 1/2 pension en semaine: 20,70 € - pension complète: 28€,50 - nuit: 9,30 €	**Ouvert toute l'année** Aux alentours : Musée du Tumulus de Bougon - Villages d'Exoudun & Bagnault - Musée de la Coiffe Musée du Pont l'Abbé de La Mothe A proximité : Randonnées, pêche, équitation Piscine (3 Km été), Plans d'eau : Lambon (15 Km), Cherveux (30 Km) A 50 Km: Futuroscope - Marais Poitevin, Zoodyssée de Chizé
Mme Pinson-Regniez Perré de Saivres 79400 Saivres Tél : 05.49.05.74.22 ou 06.81.24.05.23 mailto:domaine-de%20perre@wanadoo.fr	Le domaine de Perré reçoit les familles, les groupes, les séminaires, les mariages, les baptèmes… Pour vous acueillir, nous vous proposons : une grande salle à manger, un salon, une salle de jeux, des chambres de 2 à 5 personnes Une piscine Demi pension par pers: adulte 29 €, de 8 à 13 ans 24 €, de 4 à 7 ans 20 € Pension complète par pers/jour : adulte 37 €, de 8 à 13 ans 29 €, de 4 à 7 ans 24 € de 4 à 7 ans 24 €. Nuits et petit déjeuner 19 € Repas gastronomique sur demande http://membres.lycos.fr/domainedeperre	réseau Patur'age Animaux acceptés A 6 Km de Saint Maixent Autoroute A10 et A83, à 15 Km Direction St Maixent puis Augé A voir :Le Futuroscope, Le Marais Poitevin, le Puy du Fou Melle (Mines d'Argent) Parthenay (quartier St Jacques, route de St Jacques de Compostelle
Le CARAE 16 rue Pied des Vignes 79800 Exoudun Tél. : 05.49.05.01.87	38 Lits (chambres de 4-5 lits et un dortoir) Une salle à manger, une salle de 70m2 avec cheminée, une cuisine fonctionnelle pour 50 personnes Deux blocs sanitaires et un bloc pour handicapés Un four de campagne à bois, un parking auto et autocar Emplacement pour des tentes	A 18 Km des ruines gallo-romaines de Sanxay, 25 Km de Mouton Village (Vasles), 25 Km de Ruralies (musée agricole), 38 Km du Zoorama de Chizé, 40 Km du Marais Poitevin, 50 Km du Futuroscope et 80 Km de La Rochelle (aquarium, la mer)
M Liret Dominique La Salmondière 79450 St Aubin Le Cloud Tél : 05.49.95.33.78 liretda@cc-parthenay.com	Gîte conçu pour 11 à 23 personnes, dans une demeure du 19e siècle, entouré d'un parc arboré clos(9000 m²). http://www.laronce.com/	Ouvert toute l'année, WE, seamine, quainzaine. Animaux non acceptés, Autoroute 4Km, TGV 15 Km règlement "gîtes de France"

DOCUMENT N°7 (suite et fin)

Maison Pelleboise Mairie - Le Bourg 79800 La Couarde Tél. : 05.49.32.85.49 Fax : 05 49 32 82 53 mairie.couarde@mellecom.fr	Gîte d'étape et séjour en bordure forêt de l'Hermitain, cuisine équipée Salles d'activités et détente 3 dortoirs (21 lits 1 pers) et 7 Ch (17 lits 1 pers) 10 lits accessibles pers handicapées, 13 lavabos, 7 douches, 8 WC Grd parc attenant, loc VTT, accueil groupes scolaires(classes natures) Séminaires, randonneurs Gîtes de France, Educ Nationale & J & Sport-Tarifs : nuit 6€ : pens 17/2 6€ : pt dej 3 € : repas 6/8 €	Situé à 12 Km du TGV Commerces à 6 Km Proximité maison du protestantisme Sentiers de rando , élevage de Cerfs Animaux non acceptés Accès Handicapés Chq vac & C B : non
Mme Pointillard Marie-Paule 79800 Souvigné Tél : 05.49.06.99.01	C'est au coeur du Poitou Huguenot que vous pouvez découvrir notre relais dans cette région boisée et vallonée, ses chemins creux, ses sources... Semaine : 350€ €, nuité : 8€€, petit déjeuner : 3€, demi pension : 23€	Langue parlée : Anglais
Centre Equestre Beausoleil 1 Impasse du Manège 79400 Azay le Brulé Tél 05.49.28.98.81 ou : 05 49 33 04 23 cebeausoleil@wanadoo.fr	à 2 minutes du centre ville de Saint-Maixent-l'Ecole, du centre commercial, des terrains de tennis, de la piscine municipale et d'un complexe sportif Situé à 500 m de la sèvre Niortaise - pêche à la truite et canoë-kayak, le centre est entouré par de nombreux sentiers pédestres ou VTT Grande salle à manger, salon équipé de la télé, bar 2 cuisines équipées, lave vaiselle, lave linge 7 chambres avec 2 lits 1pers avec lavabo,4 douches, 4 WC nuit 9 €	à 18 Km de l'A 10 et de l'A 83 à proximité du Marais Poitevin , de l'étang de la Touche-Poupard du pays Mellois,de La Rochelle du Futuroscope et du Puy du Fou École Française d'équitation Animaux acceptés Pas Chq vac Pas d'accès handicapé

Source : http://www.ot-valsevre.fr/francais/Hébergrestau/gitesgroup.htm

Document modifié pour les besoins de l'épreuve

DOCUMENT N°8

CENTRE EQUESTRE DE CHERVEUX

PLAN D'EAU 79110 CHERVEUX

Accueil
Accès
Installations
Ecole Equestre
Shetlands
Poneys
Chevaux
Autres Activités
Tarifs
Galerie Photos
Photo du mois
Contacts

Le Centre équestre de Cherveux vous propose des reprises tous niveaux, du débutant au plus confirmé, sous la houlette d'une équipe pédagogique de qualité.

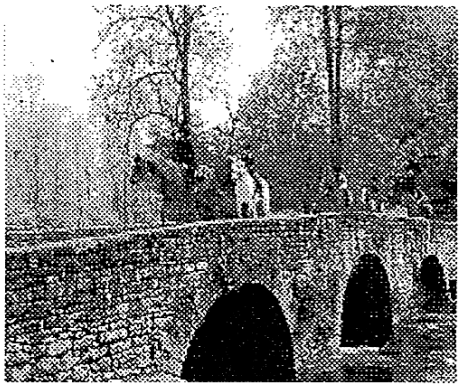
Trois moniteurs diplomés d'état vous proposent une diversité d'activités à cheval et à poney.

- Reprises journalières qui préparent pour ceux qui le souhaitent, les examens fédéraux
- Stages chevaux et poneys tous niveaux d'initiation ou de perfectionnement pendant les vacances scolaires.
- Des entrainements en vue de participer à des concours départementaux de sauts d'obstacles, concours complet, dressage ou raid équestre d'endurance.

PROMENADES - RANDONNEES

Le centre équestre de Cherveux s'est forgé une solide réputation en équitation d'extérieur et de loisirs.

Situé au coeur d'une région verdoyante et disposant d'un important réseau de chemins non goudronnés, les adeptes de l'extérieur, encadrés par des accompagnateurs brevetés peuvent participer à des promenades, des randonnées d'un ou plusieurs jours.



EQUITHERAPIE

Chaque semaine, une soixantaine d'enfants de l'I.M.E. de Villaine (commune d'Azay le Brulé) viennent cotoyer les meilleurs amis de l'homme. Equitation thérapeutique sur chevaux - reprises et randonnées.

Les nouvelles installations (depuis le 16 Octobre 2005)
Plan d'eau de Cherveux - St Christophe sur Roc

- un manège 60 x 30m
- Carrière 60 x 20m
- 30 boxes
- Ecurie 20 poneys
- 3 selleries
- une aire maréchalerie
- un club house
- 2 vestiaires/douches
- 2 blocs sanitaires

Source : http://cherveux79.free.fr

DOCUMENT N°9

Présentation de la filière Equidés en Deux Sèvres

La Filière Equidés en Deux-Sèvres

La Filière Equidés en Deux-Sèvres a été créée en mai 1999, à l'initiative de tous les acteurs de l'équitation du Département.

L'équitation sous toutes ses formes connaît un important développement dans les Deux-Sèvres, avec quelques 3000 licenciés (cheval, poney, tourisme équestre); de plus, l'élevage deux-sèvrien bénéficie d'une bonne notoriété grâce en particulier à la conservation de races régionales telles que le Trait Mulassier et le Baudet du Poitou. Enfin, le réseau départemental de sentiers équestres compte plus de 1000 kilomètres balisés, avec 22 relais et gîtes équestres.

L'objectif de la Filière Equidés en Deux-Sèvres est de donner une nouvelle dimension à l'équitation dans le département en permettant une mise en commun des moyens et des compétences des différents acteurs et une meilleure coordination avec les collectivités locales.

Un programme de développement ambitieux a été élaboré avec tous les membres de la Filière : Comités départementaux de Sports Equestres et de Tourisme Equestre, représentation de l'Equitation sur Poney, Associations Départementales d'Eleveurs de chevaux, de Poneys, de Baudets et de Traits, organisateurs de courses, Vétérinaires et Maréchaux-ferrants.

Parmi les premières priorités de ce programme , une large part sera faite au tourisme, pour la venue de nouveaux pratiquants ou de non pratiquants :

- Mise en place d'un label de qualité dans nos établissements équestres
- Création de produits innovants de séjours courts
- Promotion des produits par un site internet départemental
- Formation des éleveurs, des enseignants et des dirigeants à l'accueil et à la commercialisation
- Aménagement permettant de mieux accueillir la clientèle touristique et de proximité

La mise en place de ce programme d'actions doit débuter dès 2001 et permettre ainsi de faire mieux connaître et apprécier notre équitation départementale.

L'ensemble du plan de développement s'appuie sur les grandes orientations de la région Poitou-Charentes et rejoint la volonté du Conseil Général des Deux-Sèvres de soutenir la Filière Equidés. Les grands axes du plan de développement de la Filière Equidés concernent, entre autres :

- L'approche de nouveaux publics (jeunes de milieux urbains et péri-urbains)
- La généralisation de l'équitation scolaire
- Le maintien du tissu rural grâce à la mise en place d'un réseau de sites de repos pour équidés
- L'amélioration génétique dans le milieu de l'élevage
- Les échanges de compétences avec l'étranger

Venez tous découvrir une nouvelle destination CHEVAL, les Deux-Sèvres.

Jacques ROBIN,
Président de la Filière Equidés en Deux-Sèvres.

Source : www.cheval.deux-sevres.com/web2.htm

DOCUMENT N°10

Schéma départemental de développement touristique 2003-2006 (extrait)

Comité Départemental de Tourisme des Deux Sèvres – Juin 2002

Les évolutions de la demande touristique

Qu'il s'agisse de nouveaux consommateurs ou de « touristes expérimentés », les exigences et les envies se rejoignent et s'affirment dans la durée. On ne constate pas non plus de différences d'affinités notables entre touristes étrangers et français, au-delà d'habitudes liées aux horaires, à la restauration ou à l'hébergement.

En résumé, le touriste « à la campagne », d'aujourd'hui et de demain se caractérise par [1] :

La découverte ou plutôt le fantasme de la découverte :

Visiter la ville, le pays, découvrir les habitants, en épousant un mode de vie aussi proche que possible des habitudes quotidiennes.

La quête du merveilleux :

Le touriste exprime un besoin, souvent non-dit, de redonner à son quotidien, par le biais du voyage, un caractère enchanteur ; le surprendre, via une mise en scène permanente, une théâtralisation raffinée de son univers, devient aujourd'hui un impératif.

Le besoin de sécurité :

L'évasion sans risque : l'aventure, au lieu d'être vécue lors de voyages avec déplacement, se ressent aujourd'hui de manière immobile, dans des univers virtuels.

Le touriste a besoin d'être rassuré : la promesse doit être tenue et les services proposés doivent être garantis.

Le rapport qualité-prix : dans tous les cas, le client exige une transparence sur les prix ; il veut bien payer le surcroît de la qualité si celle-ci est vraiment au rendez-vous.

Le besoin d'individualité :

Le consommateur veut de l'attention, du sur mesure, bref « qu'on s'occupe de lui » : il se considère comme un être unique et s'attend à être traité comme tel, c'est-à-dire à ce qu'on réponde à ses attentes particulières.

Ce besoin d'identification se traduit par des motivations de ressourcement, d'authenticité, d'équilibre et d'accord profond avec soi-même.

Le touriste n'appartient plus à une catégorie figée : tout client est multi-consommateur suivant les instants, les périodes, les envies. Capable de partir à tout moment de l'année, le touriste des années à venir sera de plus en plus demandeur d'offre individualisée.

[1] Espaces N°173 juillet-août 2001

DOCUMENT N°10 (suite et fin)

Le besoin de liberté :

Voyager en fonction de ses envies : rejet du circuit organisé, possibilité de décaler ses horaires.

Ne rien faire : dans ces conditions, le tourisme culturel comme le tourisme sportif ne s'adressent qu'à des niches. Pour le touriste, actif ne signifie pas sportif ; une activité, ce peut être une balade, une baignade, faire la fête.

Une attente grandissante de loisirs simples tels que shopping, la flânerie, les soins du corps et de l'esprit... autant de moments qui favorisent l'épanouissement et la détente.

La recherche des autres :

L'ouverture au monde : l'étranger n'est plus un ailleurs inaccessible et dangereux ; raison supplémentaire, à l'inverse, de tenter de conserver son identité, de retrouver ses racines, de se ressourcer dans nos campagnes, dans notre patrimoine.

Se retrouver en famille ou entre amis : c'est un but pour la quasi-totalité des vacanciers. La convivialité familiale est particulièrement vraie chez les personnes de plus de 60 ans soucieuses de voir leurs enfants et petits-enfants. Il existe parallèlement une réelle volonté de partir en couple, « sans les enfants ».

La recherche de l'harmonie :

Être en harmonie avec l'environnement : les touristes cherchent à la campagne une forme de perfection qu'ils ne trouvent pas en ville. Le souci du détail, dans l'environnement naturel ou l'aménagement de la chambre par exemple, devient une constante dont il faut absolument tenir compte.

La recherche de soleil : le repos et le soleil restent globalement en tête des éléments prioritairement recherchés (sauf chez les cadres supérieurs, attirés tout autant par la découverte de nouveaux lieux).

La fidélité à un lieu : c'est un comportement général. La mer regroupe le plus grand nombre de fidèles, surtout quand on a des enfants. Les fidèles à la campagne sont des Français plus âgés, et plus urbains.

Partir en toutes saisons :

Les forfaits de durée rigide, comme la semaine, pourraient être appelés à disparaître.

La fin de semaine est résolument promise à un allongement. Les mid-weeks* sont, pour leur part, voués à une multiplication.

Les vacances d'été pourraient aussi durer plus longtemps, dans la mesure où les cadres, avouent s'octroyer une semaine supplémentaire de congé...

Disposer d'une information rapide et complète :

L'avènement du Web modifie considérablement les modes d'information et de réservation des consommateurs touristiques. Qu'il s'agisse d'achats d'impulsion ou de choix mûrement réfléchis, l'outil Internet s'impose rapidement comme un média incontournable, plébiscité par les clientèles aisées et les plus jeunes, françaises mais surtout étrangères.

Une information claire, précise et actualisée, la possibilité de pré-réserver ou réserver en ligne sont autant d'atouts qui deviendront des éléments obligatoires pour les destinations touristiques de demain.

- *Une mid-week est un séjour qui commence le lundi à 16h et se termine le vendredi de la même semaine à 10h.*

DOCUMENT N°11

Gestion des itinéraires pédestres

Afin d'assurer la pérennité (sauvegarde et promotion) des chemins de randonnée, la loi du 22 juillet 1983 (précédée par les circulaires du 18 décembre 1974 et du 7 juillet 1977) a instauré un Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée : le PDIPR.

Toutes les communes du département s'engagent ainsi à maintenir ou rétablir la continuité de l'itinéraire en cas d'aliénation ou de suppression de ces chemins.

Prévoyez lors de la conception des aménagements, le coût d'entretien de ceux-ci (débroussaillage et élagage, balisage, entretien des ouvrages et des équipements, collecte des ordures), qui peut se révéler élevé pour l'aménageur (commune, pays ...). Un défaut d'entretien engage la responsabilité de l'aménageur.

Source : La lettre de l'Acteur Rural – n°97 - 01/12/1999

DOCUMENT N°12

Définition du tourisme équestre

Tourisme équestre :

« C'est un déplacement de plus de 24 heures qui a pour support principal les équidés et qui justifie une promotion destinée à une clientèle autre que locale » (M. Beaumet & E. Rossier, 1994, *op.cit.*, p.55) C'est une activité touristique reposant sur la pratique de la randonnée à cheval. Il existe trois types de Tourisme équestre :

- une pratique occasionnelle dont les pratiquants s'adonnent à cette discipline de manière ponctuelle,
- un Tourisme équestre d'initiés pratiquant la promenade ou l'excursion à cheval et conjuguant ce loisir avec la pratique du Tourisme culturel ou d'autres activités,
- un Tourisme équestre pour initiés sportifs pratiquant la vraie randonnée.

D'après les statistiques du Service des Haras, le nombre total de cavaliers en France était estimé à 471 000 en 1990 contre 200 000 en 1975. 240 000 étaient titulaires d'une « licence de cavalier ». Les produits de loisirs à cheval sont très divers :

- découverte,
- initiation pour jeunes, adolescents et adultes,
- randonnées libres ou accompagnées, montées ou attelées,
- séjour pour enfants, produits multi-activités, cheval, etc...
-

Source : http ://geotourweb.com/nouvellepage251.htm

DOCUMENT N°13

Données économiques Gîte rural Les Dolmens – 29 personnes

Investissement : montant 82 500 €, amortissement prévu sur 15 ans en linéaire.

Financement : - autofinancement 8 250 €.
- subvention 8 000 €.
- emprunt 66 250 €, durée 10 ans, taux d'intérêt 4 %, annuité 8 168 €.

Prix de vente moyen d'une semaine de location : 400 €.

Charges variables de fonctionnement (entretien, eau, électricité…) : 200 € par semaine de location.

Charges fixes de fonctionnement (assurances, publicité, impôts et taxes, réparation…) :1 900 € par an.

Source : Document élaboré pour les besoins de l'épreuve.